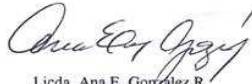


**COOPEOROTINA, R.L.**  
**BALANCE GENERAL**  
**al 30 de setiembre de 2006 y 2005**  
**(En colones sin céntimos)**

		<b>2,006</b>	<b>2,005</b>
<b>ACTIVOS</b>	<b>Notas</b>		
<b>Disponibilidades</b>	<b>3, i</b>	144,337,644	57,035,859
<b>Inversiones en valores y depósitos</b>	<b>3, ii</b>	300,410,870	283,780,344
Negociables		0	0
Disponibles para la venta		227,044,933	157,305,515
Mantenidos hasta el vencimiento		73,365,937	126,474,829
Estimación por incobrabilidad de inversiones		0	0
<b>Cartera de Créditos</b>	<b>3, iii</b>	1,333,939,452	1,085,506,465
Créditos vigentes		1,004,131,278	785,393,034
Créditos vencidos		325,715,933	298,403,557
Créditos en cobro judicial		20,935,185	16,455,379
Créditos por mandato judicial		0	0
Cartera de crédito entregada en fideicomiso y otros vehículos de propósito especial		0	0
Estimación por incobrabilidad de cartera de crédito		(16,842,944)	(14,745,505)
<b>Cuentas y productos por cobrar</b>	<b>3, iv</b>	41,761,968	27,848,361
Comisiones por cobrar		133,921	760,865
Cuentas por cobrar por servicios búrsatiles		0	0
Cuentas por cobrar por operaciones con partes relacionadas		0	0
Impuesto sobre la renta diferido e impuesto sobre la renta por cobrar		0	0
Otras cuentas por cobrar		2,416,979	1,552,216
Productos por cobrar		40,697,116	27,322,650
Estimación por incobrabilidad de cuentas y productos por cobrar		(1,486,049)	(1,787,370)
<b>Bienes realizables</b>		0	2,465,000
Participaciones en el capital de otras empresas		2,823,057	2,733,242
<b>Propiedad, mobiliario y equipo en uso Neto</b>	<b>3, v</b>	131,034,853	104,598,462
<b>Otros Activos</b>		23,030,030	18,265,407
Activos Intangibles		10,561,765	11,237,628
Otros activos		12,468,265	7,027,779
<b>Total de Activos</b>	<b>¢</b>	<u>1,977,337,874</u>	<u>1,582,233,140</u>

  
 Ing. Jaime Olman Villegas Castro.  
 Gerente General

  
 Licda. Ana E. González R.  
 Contador General

  
 Manuel E. Rojas Abarca  
 Pres. Comité Vigilancia

Las notas adjuntas son parte integrante  
 de los estados financieros


**COOPEOROTINA, R.L.**  
**BALANCE GENERAL**  
**al 30 de setiembre de 2006 y 2005**  
**(En colones sin céntimos)**

**PASIVOS Y PATRIMONIO**

**Pasivos**

<b>Obligaciones con el Público</b>	<b>3, vi</b>	¢	796,873,002	567,184,099
Captaciones a la vista			91,403,951	71,340,794
Otras obligaciones con el público a la vista			0	0
Captaciones a plazo			705,469,052	495,843,305
Obligaciones por aceptaciones			0	0
Obligaciones por pactos de recompra de valores			0	0
Otras obligaciones con el público a plazo			0	0
Obligaciones con el Banco Central de Costa Rica			0	0
<b>Otras Obligaciones Financieras</b>	<b>3, vii</b>		740,943,856	644,970,422
<b>Otras cuentas por pagar y Provisiones</b>	<b>3, viii</b>		55,799,196	52,543,648
Cuentas por pagar por operaciones bursátiles			0	0
Cargos financieros por pagar			32,882,472	28,966,733
Impuesto sobre la renta diferido			0	0
Provisiones			6,948,266	5,972,440
Otras cuentas por pagar diversas			15,968,457	17,604,475
<b>Otros pasivos</b>			2,188,990	2,974,007
Ingresos diferidos			1,986,033	2,868,717
Estimación para incobrables de créditos contingentes			0	0
Otros pasivos			202,957	105,290
Obligaciones Subordinadas			0	0
Obligaciones convertibles en Capital			0	0
<b>Total de Pasivos</b>			1,595,805,044	1,267,672,176
<b>Participación Minoritaria</b>			0	0
<b>Patrimonio</b>				
<b>Capital Social</b>	<b>3, ix</b>		230,870,411	195,994,964
Capital pagado			230,870,411	195,994,964
Capital donado			0	0
Capital suscrito no integrado			0	0
(Suscripciones de capital por integrar)			0	0
(Acciones en tesorería)			0	0
Aportes patrimoniales no capitalizados			802,620	802,620
<b>Ajustes al patrimonio</b>			95,639,162	79,688,648
Superávit ppor revaluación de propiedad			89,589,635	77,930,138
Ganancia o pérdida no realizada			6,049,527	1,758,510
Ajuste por revaluación de bienes diversos			0	0
Ajuste por revaluación de participaciones en otras empresas			0	0
Ajustes por diferencia de cambio resultantes de la conversión de estados financieros			0	0
<b>Reservas Patrimoniales</b>	<b>3, x</b>		26,093,969	21,809,670
<b>Resultados acumulados de ejercicios anteriores</b>			0	0
<b>Excedente del período</b>			28,126,668	16,265,062
<b>Total Patrimonio</b>			381,532,830	314,560,964
<b>Total del Pasivo y Patrimonio</b>		¢	1,977,337,874	1,582,233,140
Cuentas Contingentes Deudoras		¢	15,884,620	391,346
Activos de los Fideicomisos			0	0
Pasivos de los Fideicomisos			0	0
Patrimonio de los Fideicomisos			0	0
Otras cuentas de Orden Deudoras	<b>3, xi</b>	¢	1,623,466,852	1,283,572,334

  
 Ing. Jaime Olman Villegas Castro.  
 Gerente General

  
 Licda. Ana E. Gonzalez R.  
 Contador General

  
 Manuel E Rojas Abarca  
 Pres. Comité Vigilancia

Las notas adjuntas son parte integrante  
 de los estados financieros