
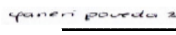



MODELO N° 1
 COOPEOROTINA, R.L.
 BALANCE GENERAL
 Al 31 de Diciembre de 2009 y 2008
 (En colones sin céntimos)

	NOTA	2,009	2,008
Disponibilidades		122,296,851	51,019,888
Efectivo (111)	3i	29,154,048	9,786,000
Banco Central (112)		-	-
Entidades financieras del país (113)		93,142,803	36,931,205
Entidades financieras del exterior (114)		-	-
Otras disponibilidades (115 + 116)		-	4,302,683
Productos por cobrar (118)		-	-
Inversiones en instrumentos financieros		839,556,927	643,729,415
Mantenidas para negociar (121 + 124.01.M.02 + 124.02.M.02 + 125.01)		-	-
Disponibles para la venta (122 + 124.01.M.03 + 124.02.M.03 + 125.02 + 125.04 + 125.19 a 125.32)	3xvii	808,932,528	628,684,915
Mantenidas al vencimiento (123 + 124.01.M.04 + 124.02.M.04 + 125.03)		-	-
Instrumentos financieros derivados (126)		-	-
Productos por cobrar (128)		30,624,399	15,044,500
(Estimación por deterioro) (129)		-	-
Cartera de Créditos		3,763,547,876	3,186,106,268
Créditos vigentes (131.00 + 134.01)		2,428,548,950	2,208,405,592
Créditos vencidos (132.00 + 134.02)		1,284,673,905	947,773,820
Créditos en Cobro Judicial (133 + 134.03)		80,649,916	40,336,207
Productos por cobrar (138)		85,555,161	56,408,686
(Estimación por deterioro) (139)		- 115,880,056	- 66,818,037
Cuentas y comisiones por cobrar		3,722,772	29,909,978
Comisiones por cobrar (142)		442,771	562,061
Cuentas por cobrar por operaciones bursátiles (144)		-	-
Cuentas por cobrar por operaciones con partes relacionadas (145)		-	-
Impuesto sobre la renta diferido e impuesto sobre la renta por cobrar (146)		-	-
Otras cuentas por cobrar (147)		3,846,663	29,505,610
Productos por cobrar (148)		-	-
(Estimación por deterioro) (149)		- 566,662	- 157,693
Bienes realizables		5,081,560	24,777,341
Bienes y valores adquiridos en recuperación de créditos (151)		-	-
Otros bienes realizables (150 - 151 - 159)		5,081,560	5,081,560
(Estimación por deterioro y por disposición legal) (159)		-	-
Participaciones en el capital de otras empresas (neto) (160)		20,692,888	18,574,121
Inmuebles, mobiliario y equipo (neto) (170)		314,080,408	279,422,032
Inversiones en propiedades (190)		15,072,779	17,741,285
Otros activos		7,438,565	12,528,069
Cargos diferidos (182)		-	-
Activos Intangibles (186)		7,634,214	5,213,216
Otros activos (180 -186 - 182)		-	-
TOTAL DE ACTIVOS		5,078,970,501	4,246,198,768
PASIVOS Y PATRIMONIO			
PASIVOS			
Obligaciones con el público		2,514,317,563	1,972,153,381
A la vista (211 + 212)		214,244,313	249,213,508
A Plazo (213 + 218)		2,275,312,981	1,712,105,926
Otras obligaciones con el público (214 + 215)		-	-
Cargos financieros por pagar (219)		24,760,269	10,833,947
Obligaciones con el Banco Central de Costa Rica		-	-
A la vista (221)		-	-
A plazo (222)		-	-
Cargos financieros por pagar (228)		-	-
Obligaciones con entidades		1,477,564,527	1,334,013,798
A la vista (231)		399,346,530	245,600,000
A plazo (232)		1,070,570,891	1,082,950,774
Otras obligaciones con entidades (233 + 234)		7,647,106	5,463,024
Cargos financieros por pagar (238)		63,568,020	39,832,665
Cuentas por pagar y provisiones		10,825,008	3,902,945
Cuentas por pagar por servicios bursátiles (244)		52,743,012	35,929,720
Impuesto sobre la renta diferido (246)		-	-
Provisiones (243)		-	-
Otras Cuentas por pagar diversas (241 + 242 + 245)		-	-
Cargos financieros por pagar (248)		-	-
Otros pasivos		57,210	56,532
Ingresos diferidos (251)		-	-
Estimación por deterioro de créditos contingentes (252)		-	-
Otros pasivos (253 + 254)		57,210	56,532
Obligaciones subordinadas		154,943,208	155,812,500
Obligaciones subordinadas (261)		150,000,000	150,000,000
Cargos financieros por pagar (268)		4,943,208	5,812,500
Obligaciones convertibles en capital		-	-
Obligaciones convertibles en capital (271)		-	-
Cargos financieros por pagar (278)		-	-
Obligaciones preferentes		-	-
Obligaciones preferentes a plazo (281)		-	-
Cargos financieros por pagar (288)		-	-
TOTAL DE PASIVOS		4,210,507,738	3,501,868,876

		868,519,973	744,329,892
PATRIMONIO			
Capital social	3x		
Capital pagado (311)		458,476,741	380,467,145
Capital donado (312)		-	-
Capital suscrito no integrado (313)		-	-
(Suscripciones de capital por integrar) (314)		-	-
(Acciones en Tesorería) (315)		-	-
Capital Mínimo de Funcionamiento Operadoras Pensiones Complementarias (316)		-	-
Aportes patrimoniales no capitalizados (320)		802,620	802,620
Ajustes al patrimonio		238,064,799	221,047,925
Superavit por revaluación inmuebles, mobiliario y equipo (331.01)		252,914,426	229,678,751
Ajuste por valuación de Inversiones disponibles para la venta (331.02)		14,849,627	-
Ajuste por valuación de Inversiones en respaldo de capital mínimo de funcionamiento y reserva de liquidez (331.03)		-	8,456,405
Ajuste por valuación de instrumentos financieros restringidos (331.04)		-	174,421
Ajuste por valuación de instrumentos financieros en cesación de pagos, morosos o en litigio (331.05)		-	-
Superavit por revaluación de otros activos (331.06)		-	-
Ajuste por valoración de instrumentos derivados (331.07)		-	-
Ajuste por valoración de obligaciones de entregar títulos en reportos y préstamos de valores (331.08)		-	-
Ajuste por valuación de participaciones en otras empresas (332)		-	-
Ajuste por conversión de estados financieros (333)		-	-
Reservas patrimoniales (340)	3xi	76,137,311	78,853,862
Resultados acumulados de ejercicios anteriores (350)		-	-
Resultado del período (360)		95,038,502	63,158,340
Intereses minoritarios (370)		-	-
TOTAL DEL PATRIMONIO		1,106,584,772	744,329,892
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO		5,317,092,510	4,246,198,768
CUENTAS CONTINGENTES DEUDORAS (610 + 630)			
ACTIVOS DE LOS FIDEICOMISOS (710)			
PASIVOS DE LOS FIDEICOMISOS (720)			
PATRIMONIO DE LOS FIDEICOMISOS (730)			
OTRAS CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS	3xii		
Cuenta de orden por cuenta por cuenta propia deudoras (810)		5,737,157,487	6,227,019,330
Cuenta de orden por cuenta por cuenta terceros deudoras (830)			
Cuenta de orden por cuenta propia por actividad de custodia (850)			
Cuentas de orden por cuenta de terceros por actividad custodia (870)			


Gerente General o Representante Legal


Contador General o
Director Financiero





Auditor Interno o
análogo

Nota:

Los rubros están asociados a los códigos de grupo, cuenta y subcuenta que lo conforman según el "Plan de Cuentas para Entidades, Grupos y Conglomerados Financieros" y no es necesario indicarlos para efecto de publicación.


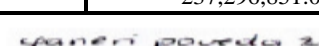
(1) Cuando se trata de estado financieros consolidados, debe indicarse "y subsidiarias"

MODELO No. 2
COOPEOROTINA, R.L.
ESTADO DE RESULTADOS
Para el período terminado el 31 de diciembre de Período 2009 y Período 2008
(en colones sin céntimos)

	NOTA	2009	2008
Ingresos Financieros	3xiii		
Por disponibilidades (511)		3,460,694.00	1,408,136.00
Por inversiones en instrumentos financieros (512)		82,616,779.00	49,839,740.00
Por cartera de créditos (515 + 514+513 - (513.07+514.07))		709,961,546.00	499,250,628.00
Por arrendamientos financieros (513.07 + 514.07)			
Por ganancia por diferencias de cambios y UD (518)		10,118,097.00	16,157,754.00
Por ganancia instrumentos financieros mantenidos para negociar (519.07 + 519.09 + 519.10)			
Por ganancia instrumentos financieros disponibles para la venta (519.11 + 519.13)		0.00	
Por ganancia inversión en propiedades (519.17 + 519.18)			
Por ganancia en instrumentos derivados (517 + 519.14)			
Por otros ingresos financieros (519.20 + 519.21 + 519.22 + 519.99)		46,013,282.00	54,905,863.00
Total de Ingresos Financieros		852,170,398.00	621,562,121.00
Gastos Financieros	3xiv		
Por Obligaciones con el Público (411)		248,179,886.00	151,543,378.00
Por Obligaciones con el Banco Central de Costa Rica (412)			
Por Obligaciones con Entidades Financieras (413)		178,367,589.00	139,213,058.00
Por otras cuentas por pagar diversas (414)			0.00
Por Obligaciones Subordinadas, Convertibles y Preferentes (416)		22,936,249.00	5,812,500.00
Por pérdidas por diferencias de cambio y UD (418)		6,916,816.00	26,287,244.00
Por pérdidas por instrumentos financieros mantenidos para negociar (419.07 + 419.10)			
Por pérdidas por instrumentos financieros disponibles para la venta (419.11 + 419.13)		3,233,879.00	1,136,459.00
Por pérdidas en inversión en propiedades (419.17 + 419.18)			
Por pérdida en instrumentos derivados (417 + 419.14)			
Por otros gastos financieros (419.01 a 419.03 + 419.20 a 419.23 + 419.99)		9,320,664.00	9,833,151.00
Total de Gastos Financieros		468,955,083.00	333,825,790.00
Por estimación de deterioro de activos (420)		74,738,871.00	38,611,632.00
Por recuperación de activos y disminución de estimaciones y provisiones (520)		421,155.00	12,929,385.00
RESULTADO FINANCIERO		308,897,599.00	262,054,084.00
Otros Ingresos de Operación			
Por comisiones por servicios (531)		36,579,265.00	36,746,264.00
Por bienes realizables (532)		3,304,219.00	4,486,513.00
Por ganancia por participaciones en el capital de otras empresas (533)		618,768.00	0.00
Por ganancia por participaciones en el capital de entidades supervisadas por SUGEVAL			
Por ganancia por participaciones en el capital de entidades supervisadas por SUPEN			
Por cambio y arbitraje de divisas (534)			
Por otros ingresos con partes relacionadas (538)			
Por otros ingresos operativos (539)		27,232,639.00	17,945,713.00
Total Otros Ingresos de Operación		67,734,891.00	59,178,490.00
Otros Gastos de Operación			
Por comisiones por servicios (431)		55,665.00	
Por bienes realizables (432)			
Por pérdida por participaciones de capital en otras empresas (433)			
Por pérdida por participaciones en el capital de entidades supervisadas por SUGEVAL			
Por pérdida por participaciones en el capital de entidades supervisadas por SUPEN			
Por bienes diversos (434)		1,200,000.00	1,200,000.00
Por provisiones (435)		9,936,289.00	8,005,997.00
Por cambio y arbitraje de divisas (437)		0.00	451,981.00
Por otros gastos con partes relacionadas (438)			
Por otros gastos operativos (439)		5,604,212.00	2,079,631.00
Total Otros Gastos de Operación		16,796,166.00	11,737,609.00
RESULTADO OPERACIONAL BRUTO		359,836,324.00	309,494,965.00
Gastos Administrativos	3xv		
Por gastos de personal (441)		161,115,906.00	131,273,456.00
Por otros gastos de Administración (440-441)		99,203,662.00	80,212,401.00
Total Gastos Administrativos		260,319,568.00	211,485,857.00
RESULTADO OPERACIONAL NETO ANTES DE IMPUESTOS Y PARTICIPACIONES SOBRE LA UTILIDAD	3xvi	99,516,756.00	98,009,108.00
Participaciones sobre la Utilidad (452)		4,478,254.00	4,467,945.00
Impuesto sobre la renta (451)			
RESULTADO DEL PERIODO		95,038,502.00	93,541,163.00
Resultados del período atribuidos a los intereses minoritarios			
Resultados del período atribuidos a la controladora			
 Gerente General o Representante Legal	 Contador General o Director Financiero	 Auditor Interno o análogo	

Nota: Los rubros están asociados a los códigos de cuenta que lo conforman según el "Plan de Cuentas para Entidades Financieras" y no es necesario indicarlos para efecto de publicación

COOPEOROTINA, R.L.
 NOMBRE DE LA ENTIDAD
 ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
 Para el Período terminado el 31 de Diciembre de Período 2009 y Período 2008
 (En colones sin céntimos)

	Nota	Período 2009	Período 2008
Flujo de efectivo de las actividades de operación			
Resultados del período	3xvii	95,038,502.00	93,541,163.00
Partidas aplicadas a resultados que no requieren uso de fondos			
Ganancia o pérdida por venta de activos recibidos en dación de pago y de inmuebles, mobiliario y equipo.		3,304,219.00	0.00
Ganancias o pérdidas por diferencias de cambio y UD, netas		3,201,281.00	11,133,282.00
Pérdidas por estimación por deterioro cartera de créditos		74,329,902.00	38,611,632.00
Pérdidas por estimación por deterioro de inversiones		0.00	0.00
Pérdidas por otras estimaciones		408,969.00	0.00
Gastos por provisión para prestaciones sociales, neto de pagos		18,891,816.00	-2,534,670.00
Depreciaciones y amortizaciones		36,939,573.00	21,772,860.00
Ingreso por novación de deuda			
Participación minoritaria en la utilidad neta de subsidiaria		4,478,254.00	4,410,910.00
		236,592,516.00	166,935,177.00
Variación en los activos (aumento), o disminución			
Valores Negociables		0.00	0.00
Créditos y avances de efectivo		-759,327,545.00	-742,403,253.00
Bienes realizables		0.00	-19,695,781.00
Productos por cobrar	-	44,726,374.00	-
Otros activos		2,668,506.00	-18,022,353.00
Variación neta en los pasivos aumento, o (disminución)			
Obligaciones a la vista y a plazo		542,164,183.00	333,350,350.00
Otras cuentas por pagar y provisiones		23,735,354.00	-3,072,177.00
Productos por pagar		16,110,404.00	3,752,652.00
Otros pasivos		-868,614.00	-903,431.00
Flujos netos de efectivo de actividades de operación:		16,348,430.00	-308,135,885.00
Flujos netos de efectivo usados en actividades de inversión			
Aumento en Instrumentos financieros (excepto mantenidos para negociar)		-195,827,512.00	0.00
Disminución en instrumentos financieros (excepto mantenidos para negociar)		0.00	92,805,546.00
Adquisición de inmuebles mobiliario y equipo.		-34,658,376.00	-19,062,228.00
Venta de inmuebles mobiliario y equipo		0.00	0.00
Participaciones en efectivo en el capital de otras empresas		-2,118,767.00	-13,147,298.00
Otras actividades de inversión			0.00
Flujos netos de efectivo usados en las actividades de inversión		-232,604,655.00	60,596,020.00
Flujos netos de efectivo usados en actividades de financiamiento			
Otras obligaciones financieras nuevas		348,743,800.00	150,000,000.00
Pago de obligaciones		-201,797,583.00	-316,135,831.00
Pago de dividendos		-45,088,897.00	0.00
Otras actividades de financiamiento		0.00	150,000,000.00
Aportes de capital recibidos en efectivo		78,009,596.00	80,235,996.00
Reservas Patrimoniales		27,666,272.00	-2,291,142.00
Flujos netos de efectivo usados en actividades de financiamiento		207,533,188.00	61,809,023.00
Variación neta del Efectivo y equivalentes		-8,723,037.00	-185,730,842.00
Efectivo y equivalentes al inicio del año		246,019,888.00	431,750,730.00
Efectivo y equivalentes al final del año		237,296,851.00	246,019,888.00
 Gerente General o Representante Legal	 Auditor Interno o análogo		

MODELO N° 4
COOPEOROTINA, R.L.
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
Para el periodo terminado el 31 de Diciembre de 2009 y 2008
(En colones sin céntimos)

Descripción	Capital Social	Aportes patrimoniales no capitalizados	Ajustes al Patrimonio	Reservas Patrimoniales	Resultados acumulados al principio del periodo	TOTAL
Saldo al 1 de enero de Periodo 2008	266,451,328.00	802,620.00	140,039,705.00	50,762,180.00	33,779,823.00	491,835,656.00
Cambios en las políticas contables					0.00	0.00
Corrección de errores fundamentales					0.00	0.00
Ajustes por conversión de estados financieros			0.00			0.00
Resultado del Periodo 1					93,541,163.00	93,541,163.00
Dividendos por periodo 0					0.00	0.00
Estimaciones por riesgos generales de la actividad bancaria					0.00	0.00
Reservas legales y otras reservas estatutarias				30,382,823.00	-30,382,823.00	0.00
Compra y venta de acciones en tesorería	0.00					0.00
Disminución y/o pago cuentas	0.00			-2,291,142.00		-2,291,142.00
Capital pagado adicional	80,235,996.00	0.00				80,235,996.00
Capitalización de excedentes	33,779,821.00				-33,779,821.00	0.00
Superávit por revaluación de inmuebles, mobiliario y equipo			97,926,405.00			97,926,405.00
Ajuste por valuación inversiones disponibles para la venta, neto impuesto sobre renta			-16,918,185.00			-16,918,185.00
Ajuste por valuación de instrumentos financieros restringidos, neto impuesto sobre renta			0.00			0.00
Ajuste por valuación de instrumentos financieros en cesación de pagos, morosos o en litigio, neto impuestos sobre renta			0.00			0.00
Superávit por revaluación de otros activos			0.00			0.00
Otros			0.00			0.00
Saldo al 31 de diciembre de Periodo 2008	380,467,145.00	802,620.00	221,047,925.00	78,853,861.00	63,158,342.00	744,329,893.00
Atribuidos a los intereses minoritarios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Atribuidos a la controladora	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Saldo al 1 de enero del Periodo 2009	380,467,145.00	802,620.00	221,047,925.00	78,853,861.00	63,158,342.00	744,329,893.00
Cambios en las políticas contables					0.00	0.00
Corrección de errores fundamentales					0.00	0.00
Saldo corregido Periodo 2	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Originados en el Periodo 2:						0.00
Ajustes por conversión de estados financieros			0.00			0.00
Ajuste por valuación inversiones disponibles para la venta, neto impuesto sobre renta			-14,849,627.00			-14,849,627.00
Ganancia o pérdida no reconocida en resultados Periodo 2		0.00				0.00
Resultado Periodo 2				-2,716,550.00		-2,716,550.00
Reservas legales y otras reservas estatutarias				40,801,870.00	0.00	40,801,870.00
Dividendos por periodo 1					-63,158,342.00	-63,158,342.00
Estimaciones por riesgos generales de la actividad bancaria					54,236,632.00	54,236,632.00
Compra y venta de acciones en tesorería	0.00					0.00
Emisión de acciones	0.00					0.00
Capital pagado adicional	78,009,596.00	0.00				78,009,596.00
Superávit por revaluación de inmuebles, mobiliario y equipo			31,866,501.00			31,866,501.00
Superávit por revaluación de inmuebles, mobiliario y equipo, neto			0.00		0.00	0.00
Saldo al 31 de diciembre Periodo 2009	458,476,741.00	802,620.00	238,064,799.00	116,939,181.00	54,236,632.00	868,519,973.00
Atribuidos a los intereses minoritarios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Atribuidos a la controladora	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

35101103
35101102

333

64,803,845.00

-4391486

-38,343,478.00

-53,508,355.00

Gerente General o Representante Legal

Contador General o Director Financiero

Auditor Interno o análogo